

Date: 01st February, 2024

The General Manager,	The Vice-President,					
Listing Department	Listing Department					
BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited					
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	"Exchange Plaza", Bandra – Kurla Complex,					
Dalal Street, Mumbai 400 001	Bandra (E),Mumbai – 400 051					
Scrip Code : 533160	Scrip Symbol : DBREALTY					
Fax No.: 022 – 2272 3121/ 2039	Fax No.: 022 – 26598237/38					

Dear Sir/ Madam,

Sub.: <u>Newspaper Advertisement — Disclosure under Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Pursuant to Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith the extracts of the newspaper advertisement published today i.e 01st February, 2024 in The Free Press Journal (English Edition) and Navshakti (Marathi edition) for the Financial Results for the third quarter and nine months ended on 31st December, 2023.

We request you to kindly take the record of same.

Thanking you,

Yours faithfully,

For D B Realty Limited

Jignesh Shah
Company Secretary

PUBLIC NOTICE

(PROPERTY AT BHIWANDI, DISTRICT THANE) NOTICE is hereby given to the Public at large that my client is intending

to purchase from MR. MOHANLAL SADRAMJI BISHNOI of Thane, all that property described in the Schedule hereunder written. Any person/party having/claiming any interest by way of sale, exchange mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequeath, possession, lease, lien, easement or otherwise in the said larger property or any part thereof is hereby requested to communicate the same with relevan documents and details to the undersigned at his office on the address given below within 10 days from the date hereof as otherwise the intended deal shall be finalised and appropriate documents shall be executed by my clients without any reference as regards to any such purported claim of

interest which shall be deemed to have been waived.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY All that piece or parcel of immovable property adm. 2480 Sq. Mtrs. bearing Survey No.14/4 situated at Village and Talathi Saja Vehele Taluka Bhiwandi, District Thane, Registration District Thane and Sub-District Bhiwandi and within the limits of Vehele Gram Panchayat, Taluka Panchayat Bhiwandi and Zilla Parishad Thane. Date -31 JAN 2024

Address:: A-202, Devidarshan Building, Hospital, Thane-400 601 Mob. No. 7045821417

Adv. Vivek Ambure



DG. Registered Address : A-70/71/72 STICE Sinner, Nashik-422112 Contact No. 02551-240320 Website: www.bedmutha.com, e-mail: cs@bedmutha.com

NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29, 33 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Wednesday, February 07, 2024 at 3.00 p.m., inter alia, to consider, approve and take on record Unaudited Financial Results (Standalone & consolidated) for the Quarter ended December 31, 2023, along with 'Limited Review Report' issued by the Statutory Auditors of the Company.

The notice is also available on the website of the Company (www.bedmutha.com) and on the website of the Stock Exchanges i.e., http://www.bseindia.com/ and https://www.nseindia.com

For Bedmutha Industries Limited

Ajay Topale Date: 31.01.2024 Company Secretary & Compliance Officer Place: Sinnar, Nashik Membership No.: A26935

NDL VENTURES LIMITED

(Formerly known as NXTDIGITAL Limited)

CIN: L65100MH1985PLC036896

Regd. Office: IN CENTRE, 49/50, MIDC, 12th Road, Andheri (E), Mumbai 400 093 Website: www.ndlventures.in, Email ID: investors@ndlventures.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2023

	(Rs.							
C.,		Quarte	r ended	Nine Mon	Year ended			
Sr. No	Particulars	31 st December, 2023	31 st December, 2022	31 st December, 2023	31 st December, 2022	31 st March, 2023		
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)		
1	Total income from operations (net)	141.16	102.89	440.45	102.89	252.11		
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	48.64	38.30	152.25	2.71	27.40		
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	35.98	38.30	129.34	2.71	27.40		
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	35.98	38.30	130.10	2.71	26.55		
5	Equity Share Capital	3,367.17	3,367.17	3,367.17	3,367.17	3,367.17		
6	Reserves excluding Revaluation Reserve	-	-	-	-	3,422.20		
7	Earnings/(Loss) Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)							
	- Basic (in Rs.) (not annualised)	0.10	0.10	0.38	0.01	0.08		
	- Diluted (in Rs.) (not annualised)	0.10	0.10	0.38	0.01	0.08		

Notes:

- 1. The above is an extract of the detailed format of the statement of financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed unaudited financial results and this extract were reviewed and recommended by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 31st January, 2024. The full format of the financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 are available on the websites of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on Company's website at http://ndlventures.in/investors/financial-results-2/
- 2. The above unaudited financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 were reviewed and recommended by the audit committee and subsequently approved by the Board of Directors of the Company. The auditors have expressed an unmodifed opinion on the said financial results.

For NDL Ventures Limited (Formerly known as NXTDIGITAL Limited)

Place: Mumbai Date: 31st January, 2024

Amar Chintopanth Whole Time Director & CFO





CIN: L65100MH2007PLC171959

Registered Office: Mindspace Juinagar, Plot No Gen 2/1/F, Tower 1, 8th Floor, TTC Industrial Area, MIDC Shirwane, Navi Mumbai- 400 706 Website: www.finobank.com, Tel.: 022-7104 7000, Email: cs@finobank.com EXTRACT OF THE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

							(₹ in lakhs)
			Quarter Ended		Nine mor	nths Ended	Year Ended
S.No	Particulars	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
3.NO	ratuculais	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	37,020	35,858	31,410	1,07,709	90,648	1,22,991
2	Net Profit (+)/ Loss (-) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	2,280	1,952	1,910	6,102	4,300	6,508
3	Net Profit (+)/ Loss (-) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	2,280	1,952	1,910	6,102	4,300	6,508
4	Net Profit (+)/ Loss (-) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	2,280	1,952	1,910	6,102	4,300	6,508
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	NA	NA	NA	NA	NA	NA
6	Paid up share capital (Face Value of ₹10/- each)	8,321	8,321	8,321	8,321	8,321	8,321
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves as shown in the Balance Sheet)	(2)	52	141	2	120	45,852
8	Net Worth	60,275	57,996	51,965	60,275	51,965	54,173
9	Debt- Equity ratio	1.75	1.76	1.33	1.75	1.33	0.80

2.74

2.74

- 1 The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Bank at its meeting held on January 31, 2024. The financial results for the quarter & nine months ended December 31, 2023 have been subjected to limited review by A P Sanzgiri & Co, Chartered Accountants, the statutory central auditors of the Bank.

 2 The above is an extract of the detailed format of Quarterly Un-Audited Financial Results filed with Stock exchanges for the Quarter and Nine months ended December 31, 2023 under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Un-audited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) (www.nseindia.com and www.bseindia.com) and on the Bank's website (www.finobank.com).
- 3 The Indian Accounting Standards (IND AS) are currently not applicable to Banks in India.

Place: Navi Mumbai Date : January 31, 2024

(a) Basic EPS

(b) Diluted EPS

Earning per share (EPS)- (not annualised)

For and on behalf of the Board of Directors Fino Payments Bank Limited Rishi Gupta

7.82

7.82

Managing Director & Chief Executive Office DIN: 01433190

COLINZ LABORATORIES LIMITED

A-101, Pratik Ind. Estate, Next to Fortis Hospital, Mulund-Goregaon Link Road, Mumbai - 400 078. (CIN NO: L24200MH1986PLC041128)

EXTRACTS OF UN-AUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND

NINE MONTHS ENDED 31st DECEMBER, 2023

S.		QU	ARTER END)ED	NINE N	S. In Lacs) YEAR ENDED	
No.	Particulars		Un-Audited		Un-A	Audited	
		31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-2
1	Revenue from Operations	176.23	186.21	172.26	556.81	556.36	732.70
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	14.63	16.07	13.26	46.07	44.20	15.80
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	14.63	16.07	13.26	46.07	44.20	15.80
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items).	10.63	12.32	10.26	35.07	32.95	45.74
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (Net of Tax).	21.93	15.74	8.51	61.19	35.20	45.17
6	Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each).	251.91	251.91	251.91	251.91	251.91	251.91
7	Earning Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (not annulised) (in Rs.)						
	1) Basic	0.42	0.49	0.41	1.39	1.31	1.82
	2) Diluted	0.42	0.49	0.41	1.39	1.31	1.82

- The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Financial Results is available on the website of BSE at www.bseindia.com and on the Company's website at www.findoc-cll.in.
- The above financial results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on 31st Jan, 2024.
- Previous figures have been regrouped/ rearranged, wherever necessary.

For and on behalf of the Board COLINZ LABORATORIES LTD. CIN NO: L24200MH1986PLC041128 Dr. MANI L. S.

Chairman of the Meeting

MUMBAI. 31st Jan, 2024

Advocates and Solicitors Unit Nos.1-12. Ground floor. Onlooke Building, Opp. Axis Bank, P. M. Road, Fort

IC Lega

Since 1943

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are nvestigating the title of ESS GEE REAL

ESTATE DEVELOPERS PVT. LTD.,

company registered under the Companie

Act 1956 and having its office at 16th Floor

D Wing, Trade World, Kamala Mill City

Senapati Bapat Marg, Lower Parel Wes

Mumbai-400013, in respect of property mor

particularly described in the Schedul

hereunder written (the "said Property"

All persons/entities having any right, title

claim, benefit, demand or interest in respec

of the said Property or any part thereof by way of sale, deposit of title deeds, exchange

assignment, security, mortgage, charge, gif

term-sheet. letter of allotment, trust

muniment, reservation, sale, exchange, le

lease, tenancy, sub-tenancy, occupancy license, assignment, mortgage, inheritance bequest, succession, gift, lien, charge

naintenance, easement, trust, possessio

agreement, family arrangement / settlemen

Decree or Order of any Court of Law

ontracts/agreements, writings, developmer rights, partnership or otherwise of whatsoever nature are hereby required to make the sam

known in writing along with documentar evidence to the undersigned within 1 (Fourteen) days from the date of th

publication of this public notice, failing whic the claim/s, if any shall be deemed to hav been waived and/ or abandoned.
THE SCHEDULE REFERRED TO HEREINABOVE

(Description of the said Property) All that piece or parcel of Municipal Leasehol

land containing by admeasurement 404.68

square metres as per the Property Card, and admeasuring 418.06 square metres i.e. 500

square yards less set back area situate or

and being at 69, N.S. Patkar Marg, Hughe

Road, Plot No.106 of the Gamdevi Estate of the Board and bearing C.S. No. 1568 of

Girgaon Division, together with buildin known as Ramesh Villa (since demolished

having Cess No. 2564(1) and 2564 (2) of E Ward under A-category of repair cess al

within Registration Sub-District of Mumbai Cit

Dated this 1st day of February, 2024

Mumbai - 400 001 Email id: bheru.choudhary@icul.in

JAYABHARAT CREDIT LIMITED

STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE THIRD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER,2023

(formerly known as The Jayabharat Credit & Investment Co. Limited) ISIN: INE998D01011, SCRIP CODE: 501311(BSE) CIN: L66000MH1943PLC003899 Regd. Office:19-20, Rajabhadur Mansion No. 22, 4th Floor, Opp. S.B.I. Main Branch, Near Stock Exchange, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai - 400023. Tel: (022) 22643022/23, Email: jcl@jayabharat.com, Website: www.jayabharat.com

Rs. In Lacs Nine Months ended | Year ended | (31.12.2023) | (30.09.2023) | (31.12.2022) | (31.12.2023) | (31.12.2022) | (31.03.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12.2023) | (31.12 **Particulars** 1 Income from Operations (a) Revenue from Operations b) Other Income Total Income 9.65 9.65 85.21 86.58 Expenses: (a) Employee Benefit Expenses 2.12 3.52 (b) Finance Cost 30.22 0.10 0.42 (c) Depreciation and Amortisation Expenses 0.42 73.12 82.07 23 75 18 00 19.58 111.26 Total Expenses 23.75 18.00 21.80 73.12 86.01 146.83 Profit / (Loss) before Exceptional Items and Tax (1-2) (14.10)(18.00)(21.80)(63.47)(0.80)(60.25)5 Profit / (Loss) before Tax (14.10) (18.00) (21.80) (63.47) (0.80)(60.25) 6 Tax Expenses (a) Current Ta (b) Deferred Tax 3.36 68.90 68.90 Tax Adjustment Excess/(Short) provision of earlier years 85.96 89.32 **Total Tax Expenses** 68.90 68.90 Net Profit/ (Loss) for the period (5-6) (14.10) (18.00) (90.70)(63.47) (69.70) (149.57) Other Comprehensive Income /(Loss) (a) Items not to be reclassified to Profit & Loss Accounts (b) Income tax relating to items not to be reclassified to Profit & Loss Accounts (c) Items reclassified to Profit & Loss Accounts (d) Income tax relating to items reclassified to Profit & Loss Total Other Comprehensive Income /(Loss) (18.00) 10 Total Comprehensive Income/(Loss) (63.47) (69.70) (149.57) (90.70)11 Paid -up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each) 500.00 500.00 500.00 500.00 500.00 500.00 12 Reserves excluding Revaluation Reserves as per Balance Shee of previous Accounting Year (6,378.94) 13 Earning Per Share before and after Extra-ordinary Items (of Rs. 10/- each)(not annualised): (b) Diluted (Rs.) (0.28)(0.36)(1.81)(1.27)(1.39)(2.99)

- The above Unaudited Financial Results, in accordance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, were reviewed by the Audit — Committee and thereafter approved and taken on record by the Board of Directors in its meeting held on 31st January, 2024
- . The Audit, under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, has been carried out by the Statutory Auditors o the Company. The Auditors have expressed an Unmodified Report on the Financial Statements of the Company
- 3. At present The Company is not in any active business activities and hence Segment Reporting is not applicable . The Statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 (Ind-As) prescribed under section 133 of the
- $Companies\ Act, 2013\ and\ other\ recognised\ Accounting\ Practices\ and\ Policies\ to\ the\ extent\ applicable.$
- . The promoter's financial support, by way of Inter Corporate Deposits of Rs. 5,878.62 Lacs, from time to time, helps the Company to meet with any financia requirement including expenses for Operational Activities, although, the existing accumulated loss is of Rs. 7,410.10 Lacs and a negative Net Worth of Rs 5,942.41 Lacs and accordingly, the Financial Results have been prepared on going concern basis. Previous year's period figures have been regrouped / re-classified, wherever, necessary.
- .The financial results are available on the website of Bombay Stock Exchange Ltd. (www.bseindia.com) and the website of the Company (www.jayabharat.com)

0.68

18.03

JAGDISH CHAND & CO. Chartered Accountants , FCA No.000129N Date: 31st January, 2024. JAYABHARAT CREDIT LIMITED Arun Mitter. (DIN: 00022941)

MPIL CORPORATION LIMITED

Regd. Office: Udyog Bhavan, 2nd floor, 29, Walchand

Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 001 Tel: +91 022 2262 2316 Website: www.mpilcorporation.com Email: cs@mpilcorporation.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023

							(₹ in Lakhs)
Sr.		Q	uarter Ende	d	Nine Mon	ths Ended	Year Ended
No	Particulars	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2023	31.03.2023
L		(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Un-audited)	(Audited)
1	Total Income From Operations (Net)	37.00	34.00	37.00	101.00	113.00	236.00
2	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (before exceptional and/ or extraordinary items)	(1.00)	2.00	6.00	3.00	13.00	88.00
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	(1.00)	2.00	6.00	3.00	13.00	88.00
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after exceptional and/ or extraordinary items)	(1.00)	2.00	4.00	3.00	9.00	73.00
5	Other Comprehensive income (after tax)	-	-	-	-	-	-
6	Total Comprehensive income (after tax)	-	-	-	-	-	-
7	Equity Share Capital	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00
8	Earning per shares (of ₹ 10/- each) not annualized						
	Basic ₹	(0.18)	0.35	0.70	0.53	1.58	12.75
	Diluted ₹	-	0.35	0.70	0.53	1.58	12.75

Note:

- . The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results for the quarter and nine months ende December 31, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock
- $\textbf{Exchange website } \underline{\textbf{www.bseindia.com}} \text{ and on our website } \underline{\textbf{www.mpilcorporation.com}}$ 2. This statement has been prepared in accordance with the companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (IND AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rule, 2015 and Companies (Indian Accounting Standard) Accounting Rules, 2016

For MPIL Corporation Limited

Place: Mumbai

Veena Dalal Whole Time Directo



7.33

B REALTY LIMITED

CIN:L70200MH2007PLC166818

Extract of Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2023

							(1 to: 111 Editi10)
		Consolidated					
Sr.	Postfordore		Quarter Ended		Nine Mor	Year Ended	
or. No.	Particulars	31st Dec 23	30th Sep 23	31st Dec 22	31st Dec 23	31st Dec 22	31st Mar 23
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total revenue from operations	14,280.38	6,801.57	62,279.67	21,325.20	63,988.98	69,823.96
2.	Other Income	41,520.31	82,185.12	4,548.97	124,331.45	9,166.07	10,901.36
3.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	47,711.32	85,003.78	(61,481.75)	130,277.71	(61,689.57)	(66,373.38)
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	46,263.98	89,374.36	(62,270.36)	133,047.04	(4,845.77)	(9,000.65)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period	46,267.80	94,267.59	(63,182.48)	137,943.77	(7,737.79)	(11,898.23)
	(after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]						
6.	Earning Per Share (of Rs.10/-each) (for continuing and discontinued operations)						
	a) Basic:	9.26	23.01	(22.70)	20.19	(1.31)	(2.94)
	b) Diluted:	9.23	21.09	(22.70)	18.56	(1.31)	(2.94)

	'						
							(Rs. in Lakhs)
				Stan	dalone		
Sr.		•	Quarter Ended		Nine Mor	Year Ended	
No.	Particulars	31st Dec 23	30th Sep 23	31st Dec 22	31st Dec 23	31st Dec 22	31st Mar 23
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total revenue from operations	100.00	-	107.78	100.00	358.04	358.04
2.	Other Income	19,180.76	68,398.50	4,655.85	87,622.44	9,180.25	10,575.97
3.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	14,805.65	66,649.14	3,310.66	80,259.57	5,249.60	5,555.57
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	15,709.02	68,778.24	2,354.19	83,205.69	3,287.14	3,517.11
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)	15,708.67	73,452.25	1,440.15	87,879.00	389.35	534.04
	and Other Comprehensive Income (after tax)]						
6.	Earning Per Share (of Rs.10/-each) (for continuing and discontinued operations)						
	a) Basic:	3.13	17.88	0.77	19.61	1.11	1.15

b) Diluted

- 1 The Audit Committee reviewed the aforementioned results, which were subsequently taken on record the Board of Directors of D B Realty Limited, during the meeting held on 31 January 2024. A limited review of the standalone and Consolidated financial results for the quarter and nine months ending 31 December 2023 was carried out by the statutory auditors of the Company as per the requirements of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
- $Figures for the previous periods are {\it re-classified/re-arranged/re-grouped wherever required}.$
- 3 The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 as filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE Limited (www.bseindia.com), the National Stocl Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company (www.dbrealty.co.in). For D B Realty Limited

Vice Chairman & Managing Director DIN 00016839

0.99

1.00

Dated:- 31 January 2024 Place:- Mumbai

Josts

जोस्टस इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड

सीआयएन क्र. एल२८१००एमएच१९०७पीएलसी०००२५२ नों. कार्यालय : ग्रेट सोशल बिल्डिंग, ६० सर फिरोझशाह मेहता रोड, मुंबई-४०० ००१.

दू. क्र. ९१-२२-६२३७८२००, +९१-२२-२२७०४०७१, वेबसाईट : www.josts.com, ई-मेल : jostsho@josts.in ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलिप्त आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा उतारा तपशिल तिमाही तिमाही तिमाही महिने महिने वर्ष तिमाही तिमाही तिमाही महिने महिने वर्ष 38.82.2023 \$9.5.60,28 \$767.792 \$8.98.787.98 \$767.797.98 \$767.80.08 \$767.89.38 \$769.80.38 \$8.98.79.38 \$769.89 \$769.89.38 \$769.80.09 यलेखापरीक्षित लेखाप**री**क्षि लेखापरीक्षित ालेखापरीक्षित अलेखापरीक्षित लेखापरीक्षित लेखापरीक्षित नेखापरीक्षित अलेखापरीक्षित लेखापरीक्षित प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न १०,८२३ १७,२९९ 88/ 663 80 ९७३ 828 38: 230 नफा/(तोटा) अपवादात्मक आणि /किंव अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी) नालावधीसाठी करप<u>ू</u>व ३०६ ९७३ 38: २३८ 980 ६६८ १,००९ 200 663 €0 828 नेव्वळ नफा / (तोटा) (अवपवादात्मक आणि/किंवा अनन्य नाधारण बाबीनंतर) २१३ ६७१ ५३८ निव्वळ नफा/(तोटा) आणि/किंवा जलावधीसाठी एकूण सर्व ६९३ ३२५ ६६० 420 प्तमावेशक उत्पन्न कालावधीसार्ठ

बी) सौम्यिकृत टीपा:

ठिकाण: मुंबई

गळून)

नफा/(तोटा) (करोत्तर)

आणि इतर सर्वसमावेशव

उत्पन्न (करोत्तर) धरून) मभाग भांडवल

ाखीव (ताळेबंदा दाखवल्याप्रमाणे

. पुनर्मूल्यांकीत राखीव

प्रत्येकी रु. २/- ची प्रती मभाग प्राप्ती (अवार्षिक) रू ए) मूलभूत

- वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ माही समाप्तीच्या अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण बॉम्बे स्टॉक एक्स्चेंज वेबसाईट (www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट (www.josts.com) वर उपलब्ध आहे.
- हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटींग स्टॅंडईस) रूट्स, २०१५ (इंड एएस) सह वाचता त्यानंतर जारी केलेले संबंधित नियम आणि प्रयोज्य असतील त्य प्रमाणांत इतर मान्यताप्राप्त लेखा पध्दती व धोरणे यास अनुसरुन बनवले आहे. सेवे दरम्यान आणि सेवोत्तर लाभांच्या कर्मचारी लाभांशी संबंधित सामाजिक सुरक्षा संहिता, २०२० (संहीता) ला २८ सप्टेंबर, २०२० रोजी राष्ट्रपर्तींची संमती मिळाली. संहिता भारताचे राजपत्र मध्ये प्रकाशित झाली होती
- तथापि, ज्या तारखेस संहिता लागू होईल ते अधिसूचित केलेले नाही. जेज्हा केव्हा ती लागू होईल तेज्हा कंपनी संहितेचा परिणाम पाहील आणि ज्या कालावधीत संहिता लागू झाली त्यामध्ये संबंधित परिणाम नोंदवेल. कंपनीच्या संचालक मंडळाने २७ मार्च, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत कंपनीची एक संपूर्ण मालकीची उपकंपनी मे. जेईसीएल इंजिनियरींग लिमिटेड (''जेईसीएल'') च्या भागभांडवलात गुंतवणूक करण्यास आणि/किंवा जेईसीएल ला कर्जे आणि अप्रिमा देण्यास आणि/किंवा जास्तीत जास्त र. १५ कोटी पर्यंत एका किंवा जास्त हल्त्यात जेईसीएल च्या वतीने गरेंटीज देण्यास मंजूरी दिली. र. १५ कोटींच्या मुंजूरा गुंतवणुकी
- पैकी, होर्ल्डांग कंपनीने राईटस इश्श्युच्या स्वरुपात समभाग संपादित करण्यापोटी जेईसीएल इंजिनियरींग लिमिटेड मध्ये २९ डिसेंबर, २०२३ रोजी रु. ५,००,००,०००/ (रु. पाच कोटी मात्र) ची गुंतवणूक केली कंपनीच्या संचालक मंडळाने ९ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत बिगर-प्रवर्तक प्रवर्गात प्रायव्हेट प्लेसमेंट च्या माध्यमातून प्रेफरेशीअल बेसिसवर रोख रु. ११,३९,६२,५००/– एकूण रकमे साठी प्रती समभाग रु. ५०६.५०/- (रु. ५०४.५० च्या प्रिमियमसह) दराने २.२५.००० समभाग जारी करण्यास मान्यता दिली. कंपनीच्या भागधारकांनी ९ डिसेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या विशेष सर्वसाधारण सभेत, प्रेफरेन्शीअल बेसिसवर समभाग जारी करण्यास मंजुरी दिली. त्यानंतर, २४ डिसेंबर, २०२३ रोजी २,२५,००० संपूर्ण भरणा
- कंपनीच्या संचालक मंडळाने ९ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत, सेबी (आयसीडीआर) रेग्युलेशन, २०१८ च्या तरतुर्दीनुसार २५% इश्स्यु किंमत प्राप्त झाल्यावर प्रती वॉरंट रु. ५०६.२०/- (रु ५०४.५०/ – च्या प्रिमियमसह) च्या इश्स्यु किंमतीस प्रवर्तक गटाला १,००,००० संपूर्ण कन्कर्टीबल वॉरंटस् जारी करण्यास मंजुरी दिली. तेच प्रायव्हेट प्लेसमेंट द्वारा प्रेफरेन्शीअल बेसिस वर इश्स्यु किंमतीच्या उर्वरित ७५% चे प्रदान केल्यावर कंपनीच्या प्रत्येकी रु. २/ – दर्शनी मूल्याच्या संपूर्ण भरणा झालेल्या समभागांच्या समतूल्य संख्येत वाटपाच्या तारखेपासून १८ महिन्यांत एका किंवा जास्त हप्त्यांत वॉरंट धारकांच्या पर्यायाने
- वरील निष्कर्षांना लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि शिफारस केली आणि ३१ जानेवारी, २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत संचालक मंडळाने मंजुरी दिली. वैधानिक लेखापरीक्षकांनी ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी च्या निष्कर्षांचे पूनर्विलोकन केले आहे आणि त्यांनी सुधारणा न सुचवणारा मर्यादित पुनर्विलोकन अहवाल जारी केला.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरु-

जोस्टस् इंजिनिअरिंग कंपनी लिमिटेड साठी

जय प्रकाश अगरवाल अध्यक्ष आणि पूर्व वेळ संचालक बँक ऑफ इंडिया BOI

खारघर सेक्टर १० बँक ऑफ इंडिया, लविस्टा बिल्डिंग, प्लॉट क्र. २५६ आणि २५७, शॉप क्र. १०, ११, १२, १३, खारघर सेक्टर १०, महाराष्ट्र, ४१०२१० टेलि क्र. ०२२-२०८७-०५३३

तारण सोने दागिणे/अलंकार/कॉईन्सच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकार/कॉईन्सच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणुन देण्यात येते की, बँकेने वारवार मरणपत्रे/सूचना पाठवूनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी ०४-०१-२०२४ पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज ... खात्यामधील त्यांनी थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केल्यास **०३–०२–२०२४ रोजी दु. २.३०** त्यांचे सोने दागिणे/अलंकार/कॉईन्स हे शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदाराचे आरोप, सादरीकरण

बोली मध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तीनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजिता वेळ/तारखेपर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रू. ५००/- (रुपये पाचशे मात्र) जमा करण आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडील इसारा अनामत रक्कम जम करण्यात येईल

बोली मृल्य कमी किंवा अपुरे आढलल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण बदलण्याचा किंवा कोणतेही कारण देता तो रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.

खाते	कर्जदारांचे	पत्ता	सोन्याचे
क्रमांक	नाव		ढोबळ वजन
०१९२६५११००००१६५	मंजुळा अशोक मेनन	ए१२०१, साई विहार	२५.६०
०१९२६५११००००१६८	मंजुळा अशोक मेनन	सीएचएसएल, सेक्टर १०, खारघर-	४८.७०
०१९२६५११००००१८०	मंजुळा अशोक मेनन	४१०२१०	86.30

बँक ऑफ बडोदा शाखा व्यवस्थापक

सही/

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

पवई शाखा (५५६६८८) दुकान क्र. १०१, १ला मजला, दिक्षांत भवन, इंडियन ऑइल पेट्रोल पंपाच्या वर एनटी मेन गेट समोर आदिल शंकराचार्य मार्ग, पवई, मुंबई- ४०००७६

कब्जा सचना

(नियम - ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार, युनियन बँक ऑफ इंडिया, पवई शाखा (५५६६८८) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट. २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २२.०७.२०२३ रोजी एक मागणी सचना जार्र करून कर्जदार श्री. अलोक भारतकमार ठक्कर आणि अलका गिरधरलाल ठक्कर यांना सदर सचनेत नमट रक्षम रु. ५४,५१,२०८.९४/- (रूपये चोप्पन लाख एकावण्ण हजार दोनशे आठ आणि चौऱ्याण्णव पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थे ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** त्यांना/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **३० जानेवारी**

२०२४ रोजीस घेतला आणि निम्नस्वाक्षरीकारांना सुपुर्द केला. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडिया पवर्ड शाखा (५५६६८८) च्या रक्कम रु. ५४.५१.२०८.९४/- (रूपये चोप्पन लाख एकावण्ण हजार दोनशे आठ आणि चौऱ्याण्णव पैसे मात्र) आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

<u>मिळकतीचे वर्णन</u>

ठाणे महानगरपालिकेच्या नोंदणी जिल्हा आणि ठाणे उपजिल्हा हृद्दीतील फ्लॅट क्र. ३०४. असलेली सर्व निवार्स जागा, ५२०.०० चौ.फूट. गाव - वडवली, पडून असलेल्या भूखंडावर उभी आहे , कासारवडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे (पश्चिम)-४०००६१५. पुरुषोत्तम प्लाझा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमध्ये तिसऱ्या मजल्यावर बिल्ट-अप एरिया, इमारत क्र. २/बी, सर्व्हे क्र. 38/3,820/02

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया दिनांक: ३०.०१.२०२४ ठिकाण : ठाणे पश्चिम

adani

Housing

Finance

अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः शिखर, मिठाखली सर्कल जवळ, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, भारत. कांपोरेट कार्यालयः वन बीकेसी, सी-विंग, १००४/५, १० वा मजला, बांद्रा कुलों कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००५१, महाराष्ट्र, भारत सीआयएनः यु६५९९९जीजे२०१७पीटीसी०९८९६०, वेबसाईटः www.adanihousing.in

ई-लिलाव नि विक्रीकरिता जाहीर सूचना

'जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' विक्रीच्या अधिकारासह खालील कर्ज खात्यामधील कर्जदारांकडील थकीत कर्जाच्या वसुलीकारेता सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत अदानी हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरून विक्री वेबसाईट https://adanihousing.procure247.com येथे पूरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल. ज्याचा तपशिल खाली दिलेला आहे

अ.	कर्जदार		स्थावर मिळकतीचे वर्णन	मागणी सूचना	राखीव किंमत		
क्र.	सहकर्जदार			तारीख	(रा.की.)		
	हमीदार			थकबाकी रक्कम	इअर		
	कर्ज अर्ज क्र.			(तारण कर्ज)	बोली वाढविण्यासाठी		
					रक्रम		
१	मोहम्मद जाकिरुल इस्लाम/	जमीन धारक प्लॉट क्र.	२३, २४, २५ आणि २६ आणि सर्व्हे क्र. २, हिस्सा क्र. ३ गाव अदाई, तालूका पनवेल आणि	१०-जून-२२/	रु. १५०००००/-		
	सबिता प्रवीण/	जिल्हा रायगड वर बांधण	यात येणारे बी आरगाव बी विंग को ऑप हाऊसिंग सोसा लि. नावे ज्ञात सोसायटी आणि बी आरोन	रु. १८,५७,७६५/-	रु. १५००००/-		
	८०१०एचएल००१०२०१७८		ळमजला बी विंगवर फ्लॅट क्र. ००१, मोज. ५०० चौ.फूट, विक्रीयोग्य क्षेत्रचे सर्व ते भाग आणि र्वि: रोड, पश्चिम: ओपन प्लॉट, उत्तर: रोड	०९–जून–२२	रु. १०००/−		
		रोजीप्रमाणे					
इअर	इअर सादर करण्याच्या खात्याचा तपशिल (रा.कि. च्या खाते क्र.: एडीएएनआयएच१००ईएमडीएएचएफ००१ वँकेचे नाव : आयसीआयसीआय वँक						
9 - 0	९-०८) मार्चणा रे (अपने निवार						

ई-लिलावाची तारीख/वेळ १६-फेब-२४. स. ११.०० ते सायं. ४.००

अटी आणि शर्ती:

ई-लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' करण्यात येईल.

प्रत्यक्ष ठिकाणी निरीक्षण ०५-फेब्रु-२४ आणि ०८-फेब्रु-२४ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.३०.

- ऑनलाईन बोली (इअर)/प्रस्ताव **०१-फेब्रु-२४** रोजी सुरू होईल आणि **१५-फेब्रु-२४** रोजी सायं. ५.३० पूर्वी संपेल.
- प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्यां सर्वोत्तम माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणताही बोजा नाही, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीचा बोजा, नामाधिकाराच्या संदर्भात त्यांची स्वतंट चौकशी करणे आवश्यक आहे.
- इच्छुक बोलीदार ज्यांनी इअर जमा केली आहे आणि ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डाटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेवरील ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी मदत हवी असल्यास ते मे आय-सोसिंग टेक्नालांजीज प्रा लि, ६०३, ६ वा मजला, शिखर कॉम्प्लेक्स, नवरंगपुराम अहमदाबाद ९८० ००९, गुजरात, भारत, ई-मेल आयडी karan@procure247.com, Rajesh@procure247.com
 Tapan@procure247.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर राजेश चौहान– ६३५४९९०१८३, करण मोदी–७०१६७१६५५७. चौकशी : Helpdesk.@procure247.com यांना आणि मिळकतीशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरीत सीमवार ते शनिवार कामकाजाच्या वेळेत प्राधिकृत अधिकारी **श्री. गाँरेश ए मांजरेकर, मोबाईल क. ९८७०५८६४९०, इमेल आयडी Gauresh.Manjrekar@adani.com** यांना संपर्क करू शकता. (तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट https://adanihousing.procure247.com ला भेट द्या

टिप: सदर सूचना ही सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत दुसरी १५) दिवसांची वैधानिक सूचना आहे

दिनांक : ०१.०२.२०२४

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

सही / प्राधिकृत अधिकारी



D B REALTY LIMITED

REGD. OFFICE: 7th Floor, Resham Bhavan, Veer Nariman Road, Churchgate, Mumbai - 400 020 CIN:L70200MH2007PLC166818

Extract of Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2023

				Cons	olidated		(IXS. III LAKIIS)
Sr.	Double of the control		Quarter Ended		Nine Mon	Year Ended	
No.	Particulars	31st Dec 23	30th Sep 23	31st Dec 22	31st Dec 23	31st Dec 22	31st Mar 23
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total revenue from operations	14,280.38	6,801.57	62,279.67	21,325.20	63,988.98	69,823.96
2.	Other Income	41,520.31	82,185.12	4,548.97	124,331.45	9,166.07	10,901.36
3.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	47,711.32	85,003.78	(61,481.75)	130,277.71	(61,689.57)	(66,373.38)
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	46,263.98	89,374.36	(62,270.36)	133,047.04	(4,845.77)	(9,000.65)
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period	46,267.80	94,267.59	(63,182.48)	137,943.77	(7,737.79)	(11,898.23)
	(after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]						
6.	Earning Per Share (of Rs.10/-each) (for continuing and discontinued operations)						
	a) Basic:	9.26	23.01	(22.70)	20.19	(1.31)	(2.94)
	b) Diluted:	9.23	21.09	(22.70)	18.56	(1.31)	(2.94)
							(Rs. in Lakhs)

Ш			Standalone					
Ш	Sr.	Post to		Quarter Ended		Nine Mor	Year Ended	
Ш	No.	Particulars	31st Dec 23	30th Sep 23	31st Dec 22	31st Dec 23	31st Dec 22	31st Mar 23
Ш			Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
П	1.	Total revenue from operations	100.00	-	107.78	100.00	358.04	358.04
П	2.	Other Income	19,180.76	68,398.50	4,655.85	87,622.44	9,180.25	10,575.97
ı	3.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)	14,805.65	66,649.14	3,310.66	80,259.57	5,249.60	5,555.57
ı	4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	15,709.02	68,778.24	2,354.19	83,205.69	3,287.14	3,517.11
Ш	5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)	15,708.67	73,452.25	1,440.15	87,879.00	389.35	534.04
П		and Other Comprehensive Income (after tax)]						
Ш	6.	Earning Per Share (of Rs.10/-each) (for continuing and discontinued operations)						
I		a) Basic:	3.13	17.88	0.77	19.61	1.11	1.15
Ш		b) Diluted:	3.12	16.38	0.68	18.03	0.99	1.00

Notes:

- 1 The Audit Committee reviewed the aforementioned results, which were subsequently taken on record the Board of Directors of D B Realty Limited, during the meeting held on 31 January 2024. A limited review of the standalone and Consolidated financial results for the quarter and nine months ending 31 December 2023 was carried out by the statutory auditors of the Company as per the requirements of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended.
- $2\ \ \text{Figures for the previous periods are re-classified/re-arranged/re-grouped wherever required}.$
- 3 The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for Quarter and Nine Months ended 31 December, 2023 as filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of BSE Limited (www.bseindia.com), the National Stocl Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the Company (www.dbrealty.co.in) For D B Realty Limited

Dated:- 31st January 2024 Place:- Mumbai

sd/-Shahid Balwa Vice Chairman & Managing Director DIN 00016839

DSBI State Bank of India

शाखा – एसएआरबी ठाणे (११६९७):- १ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ११२, सर्कल रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४००६०४, **ईमेल आयडी** : sbi.11697@sbi.co.in, **लॅण्डलाईन क्र. (कार्यालय): ०२२-२५८०६८६१**

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णनित स्थावर मालमत्ता तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत

असून जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे घेण्यात आला असून ती ''**जे आहे जेथे आहे**'', ''**जे आ**हे

जसे आहे'' व ''जे काही आहे' या तत्त्वावर १५.०२.२०२४ रोजी विकली जाईल कर्जदार (रां) चे नाव/ मालमत्ता विकल्या जाणाऱ्या वसुलीसाठी थकबाकी देय (डीएन नुसार) मे. कोकृत फॅशनवेअर प्रा. लि.:- नोंद. कार्यालय आणि गोडाऊन: बी-६, १ला मजला, ह. ४,४७,९१,५०८.४६/- (ह. चार कोटी सत्तेचाळीर १०८, प्रेरणा कॉम्प्लेक्स, दापोडे रोड, वळपाडा, भिवंडी - ४२१३०२ लाख एक्यान्नव हजार पाचशे आठ आणि सेहेचाळीस पैसे श्री. रसीन अफसर खान आणि सौ. शेहनाज रसीन खान:- फ्लॅट क्र. २०१ ते २०४, २रा मजला, | मात्र) ३१.०८.२०७ रोजीस सह मागणी सूचना दिनांक -

बायजाबाई अपार्टमेंट्स सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. १५५, हिस्सा क्र. १ आणि सर्व्हे क्र. १५६, | ३१.०८.२०१७ नुसार पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, हिस्सा क्र. ५, सीटीएस क्र. २८-ए, २८/१ ते ३३ आणि सीटीएस क्र. ४१, ४१/१ ते ६, गाव परिव्यय, उपार्जित होणारे प्रभार. पहाडी, गोरेगाव (पू), ता. बोरीवली, मालाड (पू), मुंबई ४०००९७. मिळकत पत्ता: फ्लॅट क्र. २०१ ते २०४, २रा मजला, बायजाबाई अपार्टमेंट्स सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. १५५, हिस्सा क्र. १ आणि सर्व्हे क्र. १५६, हिस्सा क्र. , सीटीएस क्र. २८-ए, २८/१ ते ३३ आणि सीटीएस क्र. ४१, ४१/१ ते ६, गाव पहाडी, गोरेगाव (पू), ता. बोरीवली, जितेंद्र रोड, मालाड (पू), मुंबई

४०००९७. चटई क्षेत्र १०८३ चौ. फू. (१२०.७८ चौ. मी.) श्री. रसीन अफसर खान यांच्याद्वारे मालकी कब्जाची स्थिती : प्रत्यक्ष **राखीव किंमत** रु. १,०३,००,०००.००/- (रुपये एक कोटी तीन लाख मात्र) आणि भरणा करायची इसारा अनामत रक्कम रु. १०,३०,०००.००/- (रुपये दहा लाख तीस हजार मात्र) असेल. **बोली वाढीची रक्कम रु. १,००,०००.००/** – सहभागाचे पत्र/केवायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ. च्या सादरीकरणाची शेवटची तारिख आणि वेळ: १५.०२.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी सायं.

ई-लिलावाची तारीख व वेळ : दिनांक : १५.०२.२०२४ वेळ : दु. १.०० पासून ते दु. ३.०० यासह प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद वाढीसह

मिळकतींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: १२.०२.२०२४ दु. ३.०० ते दु. ४.००

(संपर्क = श्री. चंद्रकुमार डी कांबळे, प्राधिकृत अधिकारी, मोबा क्र. ७८७५५५१५६६ आणि श्री. अमित साठे- मोबा. क्र. ९८६९५७६३०८)

इअर ही एनईएफटी द्वारा https://mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp वर मे. एमएसटीसी लि., द्वारा पुरविलेल्या त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या स्वतःच्या वॉलेट द्वारा हस्तांतर/जमा करायची आहे.

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:-. सदर लिलाव बँकेद्वारा मान्यता प्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. एमएसटीसी लि. मार्फत त्यांचे वेब पोर्टल https://mstcecommerce.com** येथे होईल. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकतींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी

करून घ्यावी. यासबंधात, ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून यशस्वी खोटीटा /बोलीटा यांनी उर्विधन एकम ही खाने क ३१०४९५७६ मीएम एमएआरबी ठाणे पहान खाने (खाने नाव) आयएफएमर्स कोडः SBIN0061707 स्टेट बँक ऑफ इंडिया खाते (युनिट नाव) मध्ये एनईएफटी द्वारा किंवा स्टेट बँक ऑफ इंडिया खाते (युनिट नाव) एसएआरबी

ठाणे ११६९७ (शाखेचे नाव) यांच्या नाव कोणत्याही नॅशनलाईज्ड किंवा शेड्युल्ड बँकेचा डिमांड डाफ्टच्या मार्गे भरणा करणे आवश्यक आहे विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या वेबसाईट मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा वेबसाईट १. https://www.mstceommerce.com/auctionhome/ibpi/index.jsp, २. http://www.sbi.co.in

श्री. चंद्रकुमार डी कांबळे, प्राधिकृत अधिकारी, ठिकाण: ठाणे स्टेट बँक ऑफ इंडिया दिनांक: ३१.०१.२०२४

Continued from previous page

The Board of Directors of the Company at its meeting held on January 31, 2024 has taken on record the Basis of Allotment of Equity Shares, as approved by the Designated $Stock \, Exchange \, viz. \, NSE \, Emerge \, and \, has \, authorized \, the \, online \, corporate \, action \, for \, the \, allotment \, of \, the \, Equity \, Shares \, in \, dematerialised \, form \, to \, various \, successful \, applicants.$ The CAN-cum-Refund Orders and Allotment Advice and/or Notices are being dispatched to the address of the applicants as registered with the depositories / as filled in the application form on February 01, 2024. Further, the instructions to Self-Certified Syndicate Banks being processed on January 31, 2024 for unblocking fund. In case the same is not received in compliance with the applicable timeline, investors may contact at the address given below. The Equity Shares allocated to successful applicants are being credited to their beneficiary accounts subject to validation of the account details with the depositories concerned. The company shall file the listing application with NSE Limited on or before February 01, 2024. The Company is in process of obtaining the listing & the trading approval from NSE Limited and the trading is expected to commence

Note: All capitalised terms used and not specifically defined herein shall have the same meaning as Ascribed to them in the Prospectus dated January 18, 2024.

DISCLOSURES PERTAINING TO THE LM'S TRACK RECORD ON PAST ISSUES WITH A BREAKUP OF HANDLING OF SME IPOS FOR THE LAST 3 YEARS:

TYPE	FY 2020-21	FY 2021-22	FY 2022-23
SME IPO	2	5	7
MAIN BOARD	0	0	0

INVESTORS, PLEASE NOTE

The details of the allotment made would also be hosted on the website of the Registrar to the Issue, Bigshare Services Private Limited at ipo@bigshareonline.com. All future correspondence in this regard may kindly be addressed to the Registrar to the Issue quoting full name of the first/ sole applicants, serial number of the application form, number of shares applied for and Bank Branch where the application had been lodged and payment details at the address of the Registrar given below:



BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED Office No. S6 - 2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to Ahura Centre, Mahakali Cave Road, Andheri - [East], Mumbai - 400093, Maharashtra, India. Tel No: +91 22 6263 8200 Fax No: +912262638299E-mail ld: ipo@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com Contact Person: Mr. Aniket Chindarkar SEBI Registration No: INR000001385



LEAD MANAGER TO THE ISSUE FEDEX SECURITIES PRIVATE LIMITED

B7, 3rd Floor, Jay Chambers, Dayaldas Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 057, Maharashtra, India Telephone +91 81049 85249

E-mail: mb@fedsec.in Investor Grievance E-Mail: mb@fedsec.in Website: www.fedsec.in

Contact Person: Mr. Saipan Sanghvi SEBI Registration Number: INM000010163

FOR DOCMODE HEALTH TECHNOLOGIES LIMITED

On behalf of the Board of Directors

Paulson Paul Thazhathedath **Designation:** Managing Director DIN: 02301881

Date: January 31, 2024 Place: Mumbai, Maharashtra

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS

The Prospectus is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, the website of the Lead Manager at www.fedsec.in, website of the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and website of Issuer Company at www.docmode.org For details, investors should refer to and rely on the Prospectus including the section titled "Risk Factors" beginning on page 27 of the Prospectus. The Equity Shares offered in this Issue have not been and will not be registered under the US Securities Act 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities

laws in the United States and may not be offered or sold within the United States or to, or for the account or benefit of, "U.S. persons" (as defined in Regulation S of the Securities Act), except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act.

The Equity Shares have not been and will not be registered, listed or otherwise qualified in any other jurisdiction outside India and may not be offered or sold, and Application may not be made by persons in any such jurisdiction, except in compliance with the applicable laws of such jurisdiction.